

**A.S.L. CN2**Azienda Sanitaria Locale
di Alba e Bra

Via Vida, 10 – 12051 ALBA (CN)

Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480

e-mail: aslcn2@legalmail.it – www.aslcn2.it

P.I./Cod. Fisc. 02419170044

Direttore Generale
Strada del Tanaro 7/9 – 12060 Verduno (CN)
E-mail: aslcn2@legalmail.it
Tel. 0172/140.8040

Classificazione I.5.03	
<i>generale</i>	<i>procedimentale</i>
Risposta a nota n. _____	del _____

Spett. le
Fondazione Ospedale Ricovero “P.TOSO”
Alla c.a.del Presidente
Dott. Silvio Beoletto
Via S. Martino 3
12043 CANALE (CN)
Pec:
info@pec.casadiriposopasqualetoso.it

OGGETTO: : Contratto di locazione Centro Sanitario Polifunzionale di Canale

In riferimento al contratto di locazione in corso con la Fondazione in indirizzo stipulato in data 20/12/2010 ed approvato con determinazione direttoriale n. 1864 del 20 dicembre 2010, in seguito a recenti accordi verbali intercorsi tra le parti, si chiede di modificare a titolo integrativo l’art. 11 del suddetto contratto secondo la seguente formulazione:

“Nel caso in cui l’IPAB intendesse alienare l’immobile a terzi durante la vigenza del presente contratto dovrà darne comunicazione all’ASL CN2 Alba-Bra mediante lettera raccomandata A.R. o pec.

L’ IPAB potrà procedere alla cessione solamente a seguito di formale assenso da parte dell’ASL CN2 Alba-Bra comunicato con lettera raccomandata A.R. o pec. L’ ASL CN2 Alba-Bra avrà in ogni caso diritto di prelazione da esercitarsi entro tre mesi dalla comunicazione”.

Nel contempo si comunica che è intenzione di questa ASL effettuare lavori sull’immobile al fine di renderlo idoneo all’insediamento di una Casa della Comunità secondo la pianificazione del PNRR, sulla base di un programma regionale e la dotazione di fondi pubblici. E’ in fase di redazione il Progetto di Fattibilità dell’intervento che comprenderà anche la riqualificazione energetica dell’edificio. La documentazione sarà disponibile a giorni e vi verrà trasmessa al fine di condividerla e pervenire al vs. formale consenso che ci permetterà di acquisire le necessarie autorizzazioni all’esecuzione presso gli Organi competenti. Vi saremmo grati per un preventivo cenno di assenso circa la suddetta procedura.

In attesa di riscontro, porgo cordiali saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Massimo VEGLIO

Verduno, 17 novembre 2023

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art. 21 del D.lgs. 82/2005